

The logo for 'ewb' is displayed in a stylized, orange, lowercase font. The letters are connected, and a curved line underlines the 'b'. The logo is positioned in the upper right corner of the image, overlaid on a large black pipe.

ewb

# Herzlich willkommen!

**Baustart Fernwärmeausbau Hochfeld, Engeried, Neufeld**

Informationsveranstaltung Aula Gymnasium Neufeld  
6. September 2023

# Referenten



**Michael Jaun**  
Leiter Netze  
ewb



**Tobias Spielmann**  
Fachspezialist Verkehrstechnik  
Tiefbauamt der Stadt Bern



**Walter Burch**  
Gebietsprojektleiter  
Länggasse-Neufeld, ewb



**Fabian Fischbach**  
Account Manager «Wärme»  
ewb



**Matthias Bucher**  
Projektleiter Verkehr  
Kontextplan AG



**Reto Zurbuchen**  
Stadttingenieur  
Tiefbauamt der Stadt Bern

# Themen

**Ausbau Fernwärme: Überblick**



**Michael Jaun**

**Bauphase Hochfeld, Engeried, Neufeld**



**Walter Burch**

**Verkehr**



**Matthias Bucher**

**Baustellensicherung in der Stadt Bern**



**Tobias Spielmann**

**Fernwärme als Heizlösung**



**Fabian Fischbach**

**Aufwertungsmassnahmen im Strassenraum**



**Reto Zurbuchen**





# Ausbau Fern- wärme: Überblick

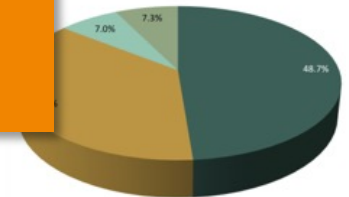
**Michael Jaun**  
Leiter Netze  
ewb

# Klimaschonende Fernwärme für Bern



Die Fernwärme für die Länggasse stammt aus der Energiezentrale Forsthaus (EZF).

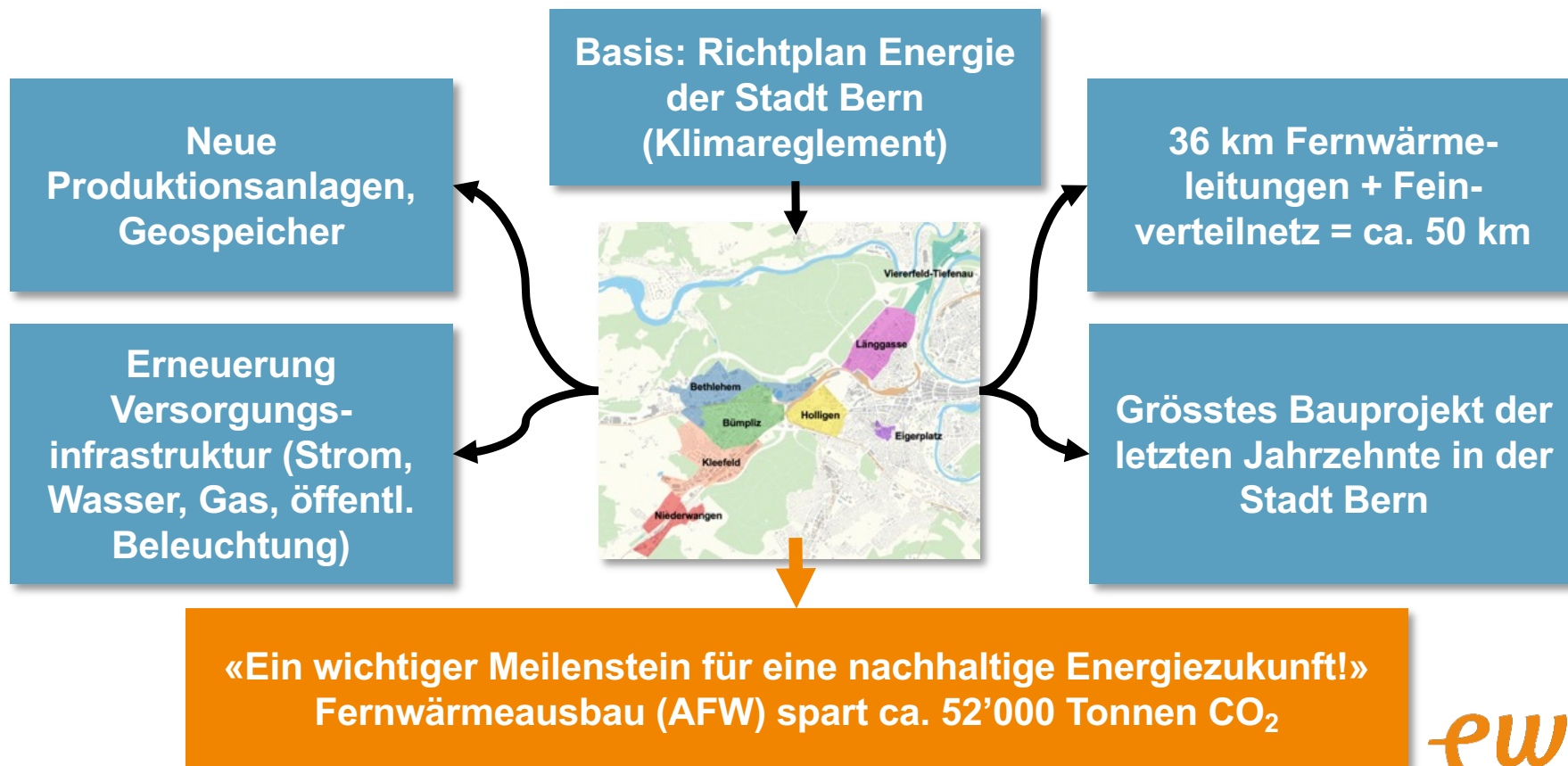
Brennstoffmix der EZF (2022): 49% Kehricht, 37% Holz, 14% Gas (teils Biogas).



In einem 35-Liter-Kehrichtsack stecken 17 kWh Energie. Dies entspricht 1,7 Liter Heizöl.



# Projekt Ausbau Fernwärme (AFW)



# Meilensteine bisher

**Januar 2020**

Spatenstich Transportleitung  
Murtenstrasse



**November 2020**

Baustart Quartierzentrale  
Länggasse



**März 2022**

Baustart Erschliessung  
Bümpliz & Bethlehem



**April 2022**

Baustart Erschliessung  
Holligen



**Mai 2022**

Baustart Transportleitung  
Kleefeld



**Oktober 2022**

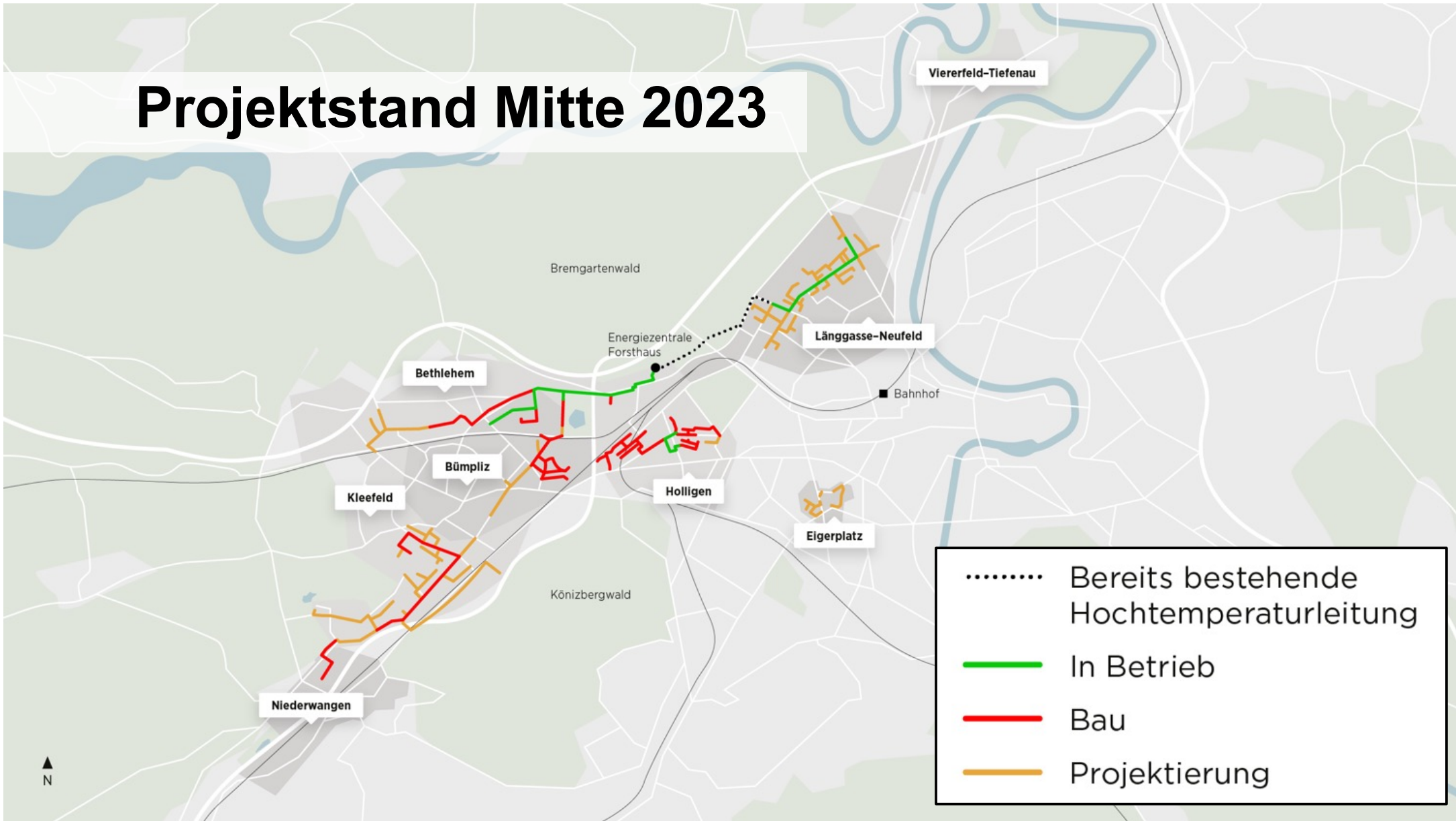
Wärmelieferung 1. Kundin  
(Burggemeinde Bern)



**November 2022**

Inbetriebnahme Quartierzentrale  
Länggasse, Anschluss 50-  
Meter-Schwimmhalle Neufeld

# Projektstand Mitte 2023





# Fernwärmeausbau in Zahlen (Mitte 2023)



11 von 36 Kilometer Leitungen in Betrieb / im Bau



101 Netzanschlüsse gebaut  
595 Netzanschlüsse bestellt



Die bereits bestellten Netzanschlüsse reduzieren den CO<sub>2</sub>-Ausstoss um ca. 14'500 Tonnen pro Jahr

The logo for 'ewb' is written in a stylized, orange, lowercase font. A thick orange curved line starts under the 'e' and sweeps upwards and to the right, ending under the 'b'.

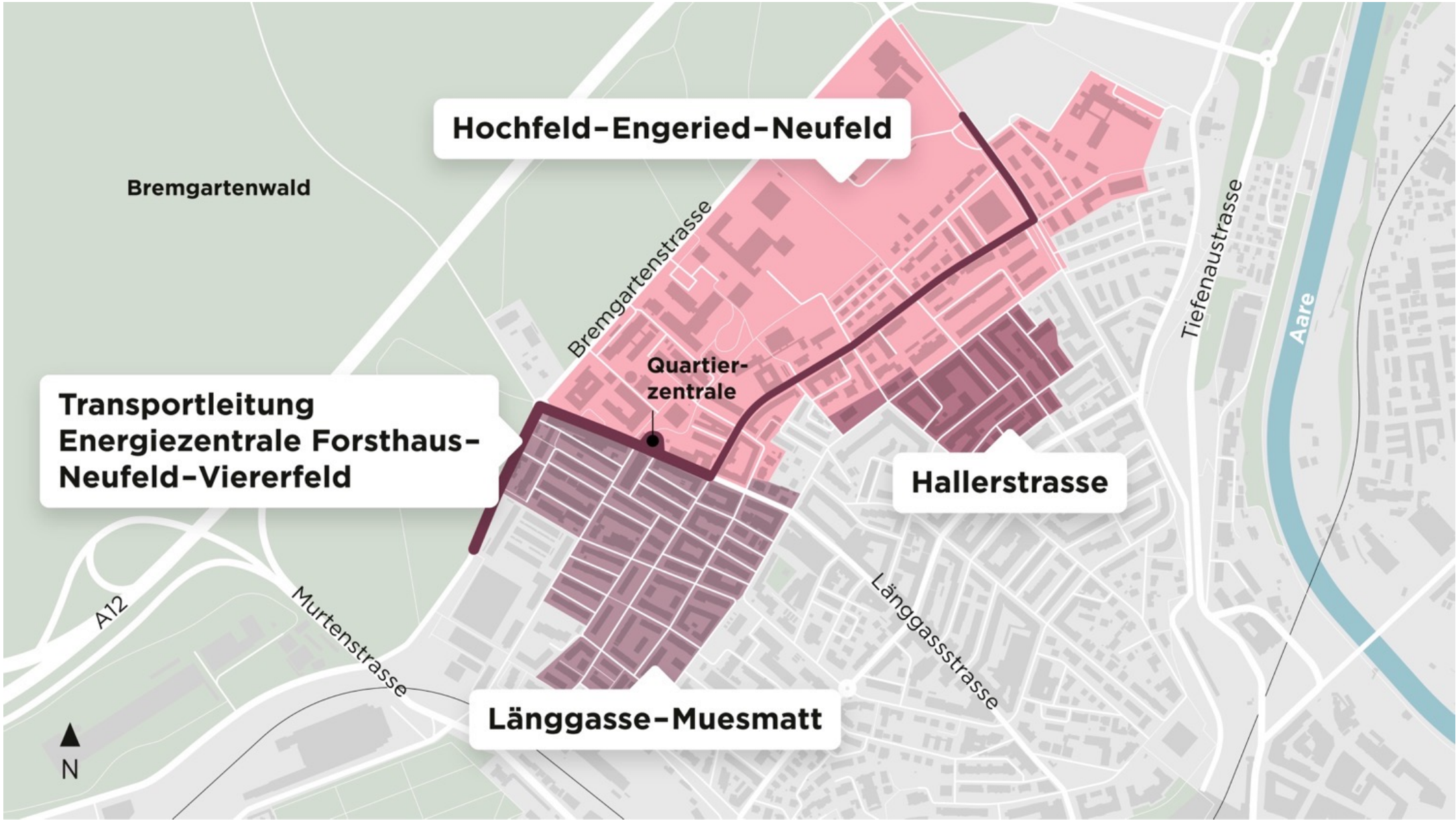
ewb

The background is a photograph of a residential street. On the left, there are lush green trees and a sidewalk. On the right, there is a white picket fence with concrete pillars, and a house with a red roof is partially visible. Several cars are parked along the right side of the road. A large white circle is overlaid in the center of the image, containing text.

**Bauphase  
Hochfeld,  
Engeried, Neufeld**

**Walter Burch**  
Gebietsprojektleiter  
Länggasse-Neufeld  
ewb





**Hochfeld-Engeried-Neufeld**

**Transportleitung  
Energiezentrale Forsthaus-  
Neufeld-Viererfeld**

**Quartier-  
zentrale**

**Hallerstrasse**

**Länggasse-Muesmatt**



**1** Herbst 2023 – Sommer 2024

**2** Sommer 2024 – Winter 2024/25

**3** Herbst 2024 – Frühling 2025 <sup>(a)</sup>  
Herbst 2024 – Sommer 2025 <sup>(b)</sup>

**4** Winter 2024/25 – Sommer 2025

**5** Frühling 2025 – Winter 2025/26

**6** Sommer 2025  
Deckbelageinbau und Markierungsarbeiten

**■** Hauptinstallationsplatz

**—** Installationsplatz



# Baustart Etappe 1



**Hochfeldstrasse 6 – 16**  
Oktober 2023 – ca. Ende 2023



**Hochfeldstrasse 7 – 11**  
Oktober 2023 – ca. Ende 2023  
Belagsarbeiten Sommer 2024



**Zähringerstrasse**  
Oktober 2023 – ca. Januar 2024



# Arbeitsablauf pro Strasse

1. Provisorien einrichten.
2. Strassenbelag aufbrechen.
3. Platz schaffen: bestehende Leitungen «büschele».
4. Alte Werkleitungen sanieren.
5. Fernwärmeleitung in Graben verlegen.
6. Graben schliessen, neuer Strassenbelag.

*Parallel dazu: Bau der Leitung von der Strasse zu den Hausanschlüssen; teils mit offenem Graben, teils grabenlos (Vortrieb unterirdisch).*





# Grundsätze für alle Bauabschnitte

1. Strassen, in denen gebaut wird, werden in der Regel für den motorisierten Verkehr komplett gesperrt.
2. Fussgänger\*innen können immer passieren.
3. Der Zugang zu den Liegenschaften ist immer gewährleistet.
4. Blaulichtorganisationen können im Notfall über die Transportpisten der Baustellen zufahren.
5. Kehricht kann wie gewohnt vors Haus gestellt werden.
6. Die Baustellen werden wenn/wo nötig mit Verkehrsdienst gesichert. Dafür sind rund 50'000 Stunden budgetiert und bewilligt.

# Installationsplätze



Hochfeldstr. 26



Hochfeldstr. 29 - 31



Hochfeldstr. 39



Zähringerstrasse



Beaulieustr. 84



Hochfeldstr. 91 - 93



Neubrücke

## Eckdaten

- Depots für Baumaterialien, Mulden, Aushubmaterial, Maschinen, Werkzeug, usw.
- Länge ca. 20 Meter
- Fahrzeugbreite
- Belegung Parkfelder, keine Trottoirs
- Nicht alle gleichzeitig in Betrieb, je nach Etappe
- Standorte mit Stadt Bern abgesprochen, bewilligt



# Hauptinstallationsplatz

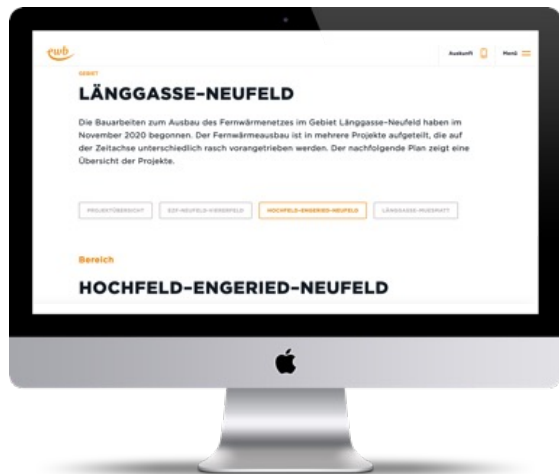
## Eckdaten

- Während der gesamten Bauphase in Betrieb
- Container für Bauteams, Büros usw.
- Standort mit Schule und Stadt Bern abgesprochen, bewilligt





# Kommunikation



**Projektwebseite**  
[www.ausbau-fernwaerme.be](http://www.ausbau-fernwaerme.be)

**E-Mail:** [info@ausbau-fernwaerme.be](mailto:info@ausbau-fernwaerme.be)  
**Tel:** 031 321 93 56



**Flyer**  
**Informationen ganzes Gebiet /  
Strassenabschnitte**



**Informationsbriefe**  
**Liegenschaftsbezogene Informationen**



**Dialog**  
**Quartierorganisation,  
Elternrat, Schulen**





## Verkehr

**Matthias Bucher**  
Projektleiter Verkehr  
Kontextplan AG

# Verkehrskonzept

**Ziel: Verkehrsführung im Bauperimeter «durchdenken» und verbindlich festlegen.**

## **Rollen**

- Auftraggeberin: ewb
- Erarbeitung: Ingenieurgemeinschaft (INGE) Fernwärme CARBA
- Koordination durch übergeordnetes Verkehrsgremium (Leitung: Kontextplan AG) unter Einbezug aller wichtigen Behörden der Stadt und der Gesamtprojektleitung (TBF + Partner AG)
- Freigabe: Verkehrsplanung/Tiefbauamt Stadt Bern, Kantonspolizei





# Herausforderungen

## In der Länggasse hat es...

- Zahlreiche Schulhäuser, viele Schulwege
- Schmale Strassen, keine grossen Verkehrsachsen
- Zahlreiche private Garagen und Einstellhallen
- Wenig freie Flächen für Installationsplätze



# Grundkonzept

1

Querungsachse: Bis auf eine kurze Ausnahme durchgehend befahrbar

2

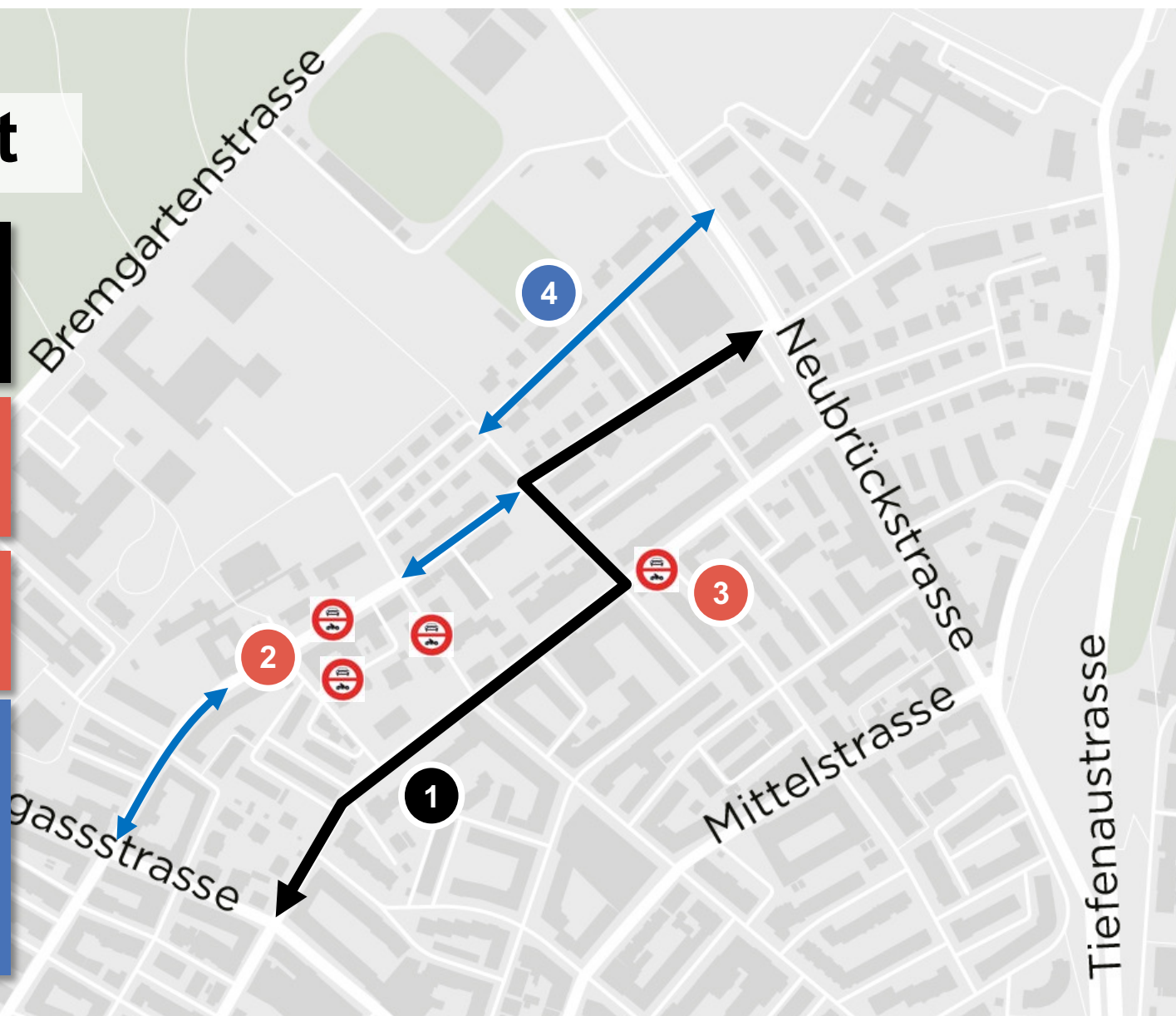
Fahrverbote werden nicht aufgehoben

3

Poller wird nicht abgesenkt

4

Sticherschliessungen für Privat- und Bauverkehr ab Neubrück-/Länggassstrasse und Querungsachse. Kein Durchgangsverkehr!



# Ausnahme

Etappe 4, beim Bau des Abschnitts Beaulieurain

1

Fahrverbote werden nicht aufgehoben

2

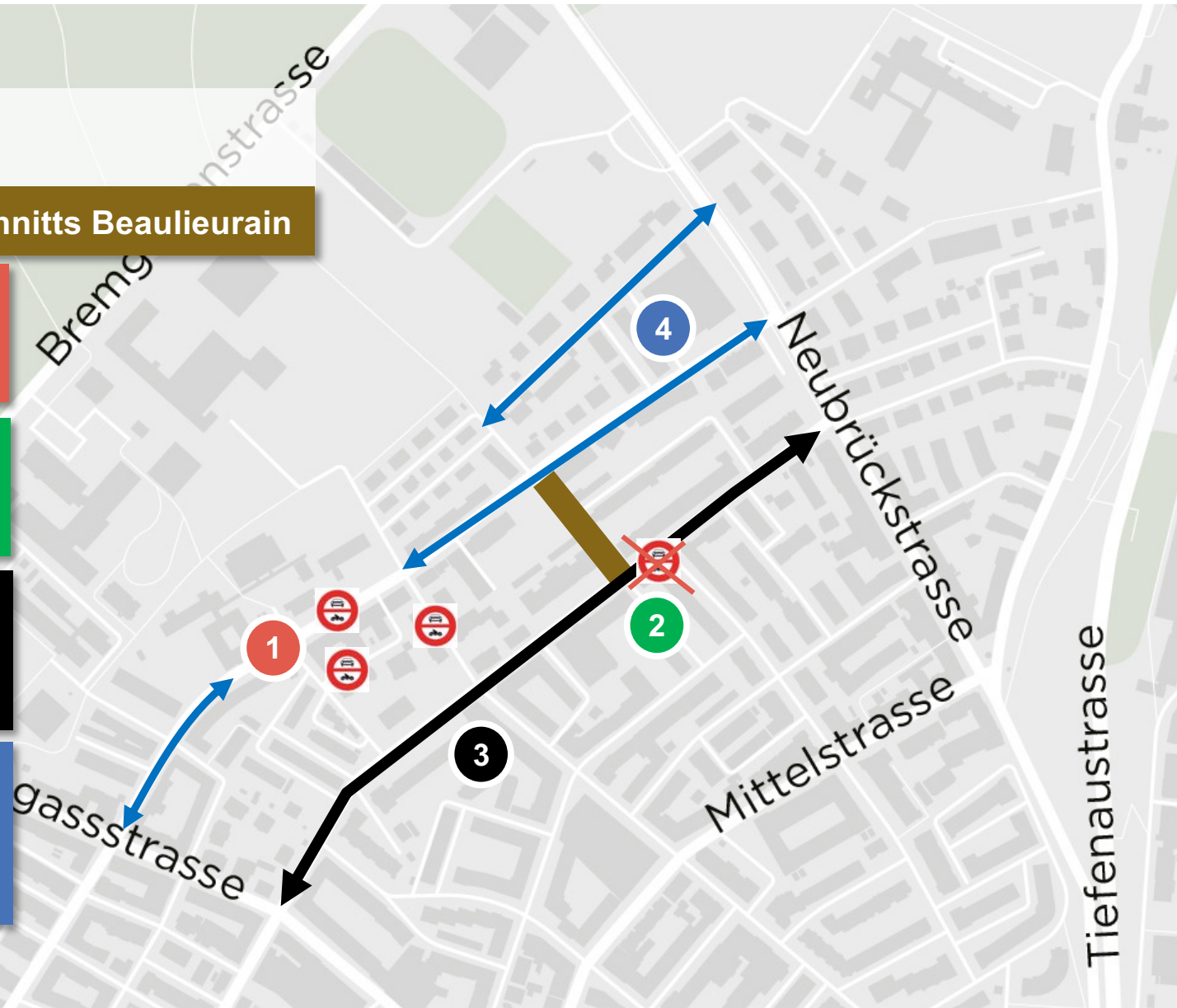
Poller wird kurzfristig abgesenkt

3

Querungsachse verläuft durchgängig entlang Neufeldstrasse

4

Sticherschliessungen analog Grundkonzept





# Parkplätze

## Grundsatz

- Ziel ist, dass in der Bauphase nicht mehr als 50 Parkplätze wegfallen.
- Durch die Bereitstellung von (mit der Stadt abgesprochenen) Ersatzparkplätzen kann dieses Ziel voraussichtlich in allen Bauphasen erfüllt werden – auch in Spitzenzeiten.



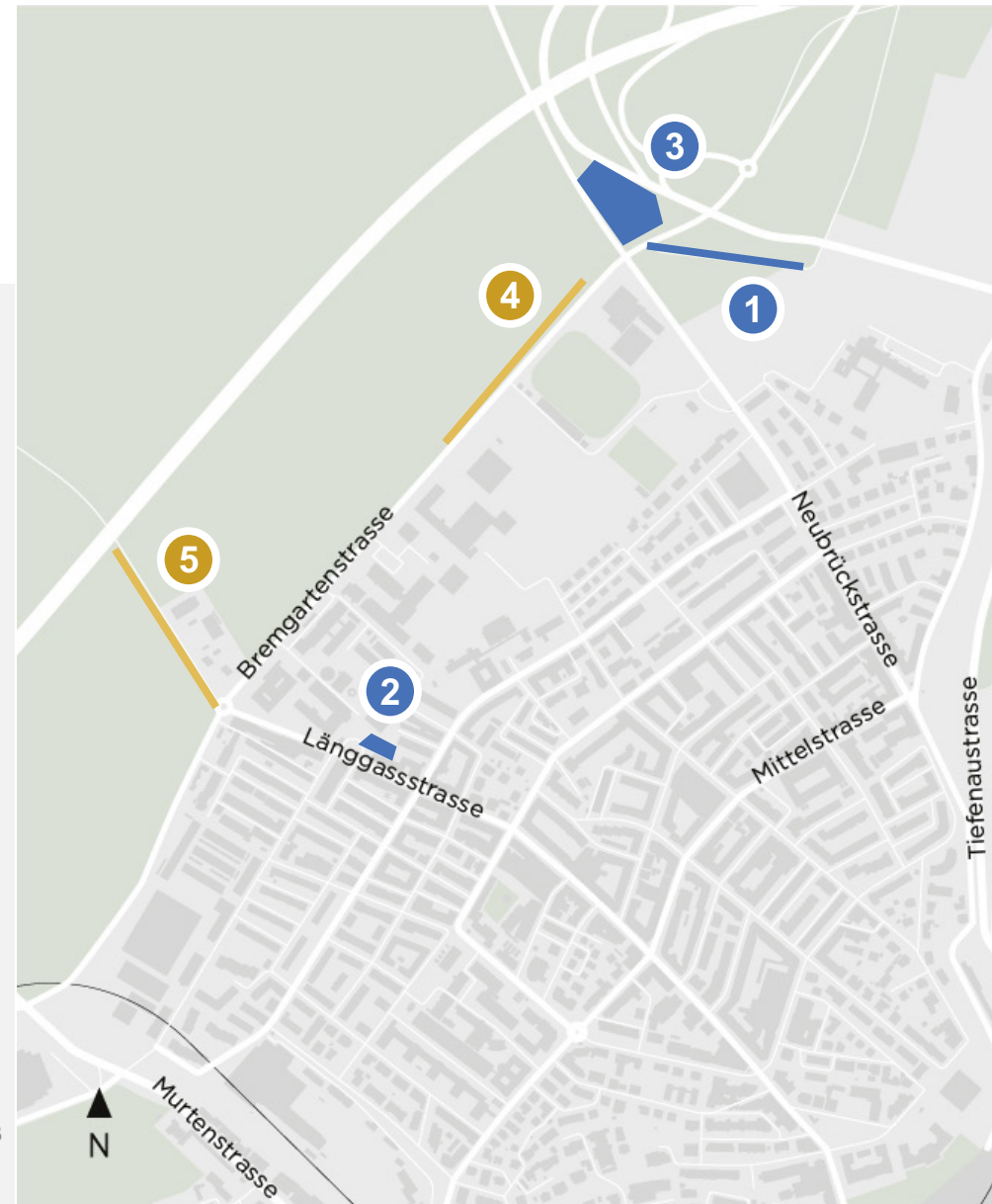
# Ersatzparkplätze

## Grundangebot

- 1 Studerstrasse
- 2 Wendeschlaufe Länggassbus (ab 2024).
- 3 Parkhaus Neufeld (15 Plätze). Nur für wegfallende Privatparkplätze.

## Reserven

- 4 Bremgartenstrasse
- 5 Halenstrasse





# Baustellensicherung in der Stadt Bern

**Tobias Spielmann**

Fachspezialist Verkehrstechnik

Tiefbauamt der Stadt Bern



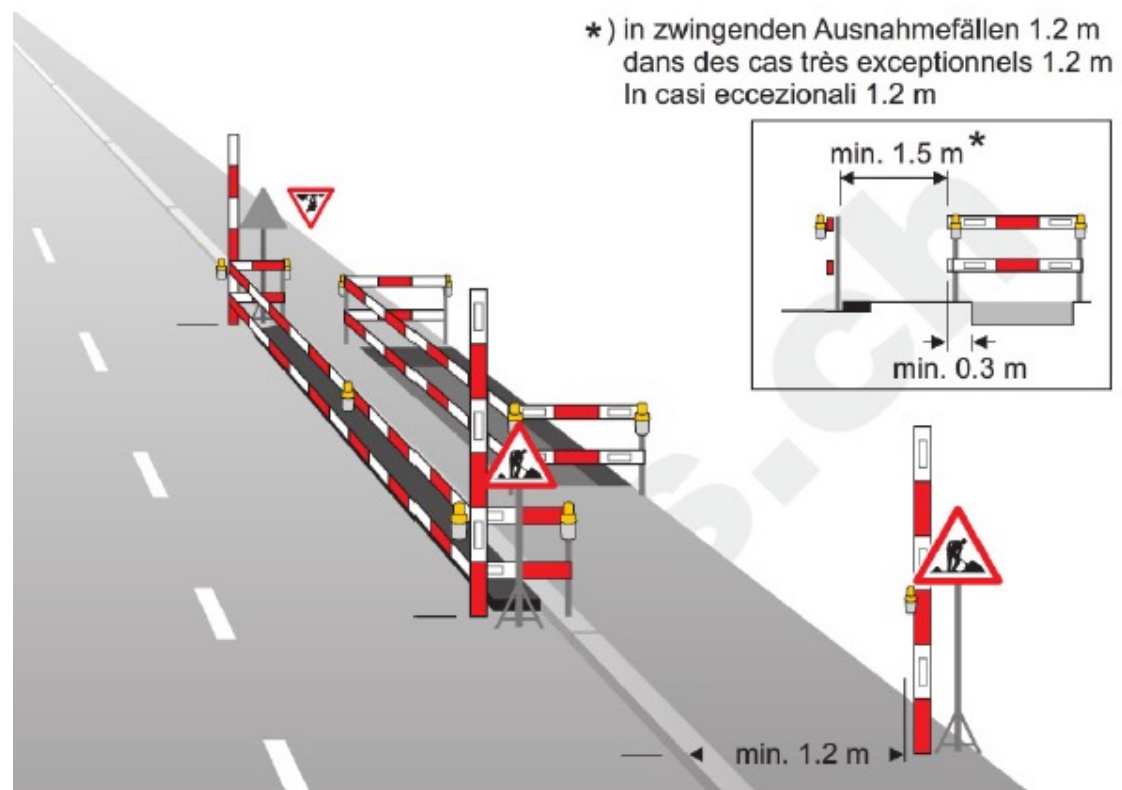
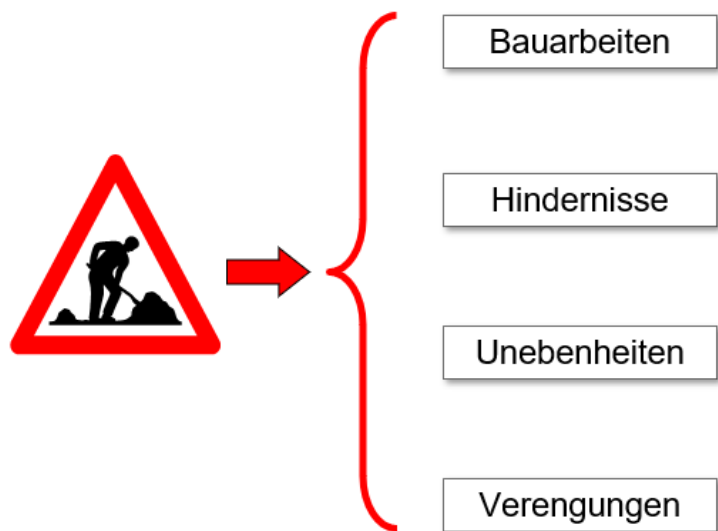
## Temporäre Signalisation

### *Gesetzliche Grundlagen*

- Bundesgesetz über den Strassenverkehr (SVG)
- Strassensignalisationsverordnung (SSV)
- VSS Normenblatt 40'886 über die Temporäre Signalisation auf Haupt- und Nebenstrassen
- Strassengesetz (SG) vom 04.06.2008 (Kt. Bern)
- Strassenverkehrsverordnung (StrVV) vom 20.10.2004 (Kt. Bern)
- Strassenverordnung (SV) vom 28.10.2008 (Kt. Bern)

## Temporäre Signalisation

### Baustelle



## Baustellensicherung in der Stadt Bern

Die Stadt Bern erweitert die vorhandenen Rahmenbedingungen, welche durch die Baustellen auf dem Stadtgebiet einzuhalten sind.

- Normalien der Stadt Bern
- Baustellenmanual

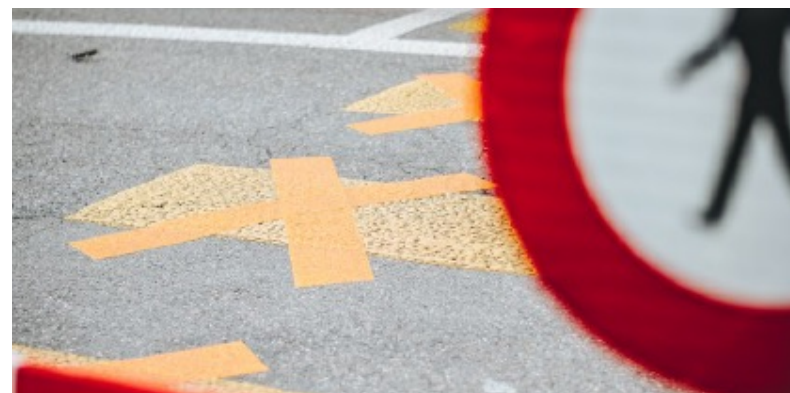
**Die Verantwortung für das Einrichten der temporären Verkehrsführung sowie der Umsetzung der Baustellenkommunikation liegt bei der Bauherrschaft.**





## Baustellenmanual - Grundsätze

- Baustellen stellen für alle Nutzergruppen einen Ausnahmezustand dar.
- Gewohnheiten müssen verändert oder unterbrochen werden.
- Dies erfordert eine klare Signalisation.
- Es gilt: LEITEN – FÜHREN – INFORMIEREN.



## Zuständigkeiten / Kontrollen

1. **Absprechen:** Baumassnahmen auf öffentlichem Grund sind zwingend mit dem Tiefbauamt der Stadt Bern abzusprechen.
2. **Bewilligen:** Signalisationsmassnahmen sind durch die Behörde zu bewilligen.
3. **Einrichten / Kontrollieren:** Das korrekte Einrichten der Baustelle und die korrekte Signalisation obliegt dem Verursacher der Bautätigkeiten. Dieser hat auch für die regelmässige Kontrolle / allfällige Instandsetzung zu sorgen.
4. **Überprüfen:** Je nach Wichtigkeit der Phasenumstellung ist die fertige Baustellensignalisation durch die zuständigen Behörden überprüfen zu lassen.



## Schulwegsicherheit

### Bauen im Bereich von Schulhäusern und Kindergärten:

- Auf Sicherheitsbedürfnisse der Kinder achten
- Verantwortliche frühzeitig über Bautätigkeiten und Anpassungen der Fussverkehrsführung informieren

### Bauunternehmungen sensibilisieren und bei Bedarf zusätzliche Massnahmen ergreifen:

- Einsatz von Verkehrsdienst
- Beizug von Verkehrsinstruktor\*innen
- Information über die geänderten Schulwege auf der Website des Bauprojekts

Zwingend:

- Schulen
- Kindergarten
- Kitas

**1.**  
Information

**Informations-  
fluss sicher-  
stellen**

- Elternrat
- Vereine

Optional:

**2.**  
Sensibilisierung

- Bauteam
- Verkehrsdienst
- Verkehrsinstruktor\*innen

**3.**  
Projektwebsite

- Informationen auf der Projektwebsite



## **Schulwegsicherheit**

### **Ohne Baustelle**

Für Verkehrssicherheit und Schulwegsicherheit ist die Verkehrsplanung die korrekte Anlaufstelle.

### **Mit Baustelle**

Die Verkehrssicherheit obliegt dem Verursacher der Bautätigkeiten. Die geplanten Massnahmen werden mit dem Tiefbauamt, der Polizei und der Verkehrsplanung besprochen und abgestimmt.

### **Allgemein**

Eltern haben eine Aufsichtspflicht gegenüber ihren unmündigen Kindern. Wie intensiv die Aufsicht über Kinder sein muss, hängt von den konkreten Umständen des Einzelfalles ab.



# Fernwärme als Heizlösung

**Fabian Fischbach**  
Account Manager  
«Wärme»  
ewb

# Das spricht für Fernwärme



## **Umweltfreundlich produziert.**

Gut für Klima und Umwelt dank geringem CO<sub>2</sub>-Ausstoss.



## **Sicher und sauber transportiert.**

Lärm- und geruchsfrei, unterirdisch und über kurze Distanzen.



## **Komfortabel und platzsparend.**

Keine Verschmutzung, minimaler Service, schafft Platz im Keller.



# Umstellung auf Fernwärme

- ✔ Mit allen Heizsystemen kompatibel.
- ✔ Ihr Heizungsfachpartner führt Arbeiten im Haus aus.
- ✔ Meldepflichtig, aber keine Bewilligung nötig.
- ✔ Ab Netzanschluss 5 Jahre Zeit bis Heizungswechsel.
- ✔ Anschlusskosten sind steuerlich voll abzugsberechtigt.



# An Fernwärme interessiert?

Im Gebiet Hochfeld, Engeried, Neufeld haben sich bisher bereits 132 Eigentümer\*innen fürs Heizen mit klimaschonender Fernwärme entschieden. Und Sie?



# Ansprechpersonen Fernwärme



Fabian Fischbach  
Account Manager  
Tel. 031 321 31 18



Sergio Binz  
Projektleiter



Roberto Buccassi  
Projektleiter



Niklaus Burri  
Projektleiter

Schriftliche Anfragen bitte an folgende E-Mail-Adresse senden: [verkauf@ewb.ch](mailto:verkauf@ewb.ch)







Stadt Bern

Direktion für Tiefbau  
Verkehr und Stadtgrün

## Ausbau Fernwärme Stadt Bern

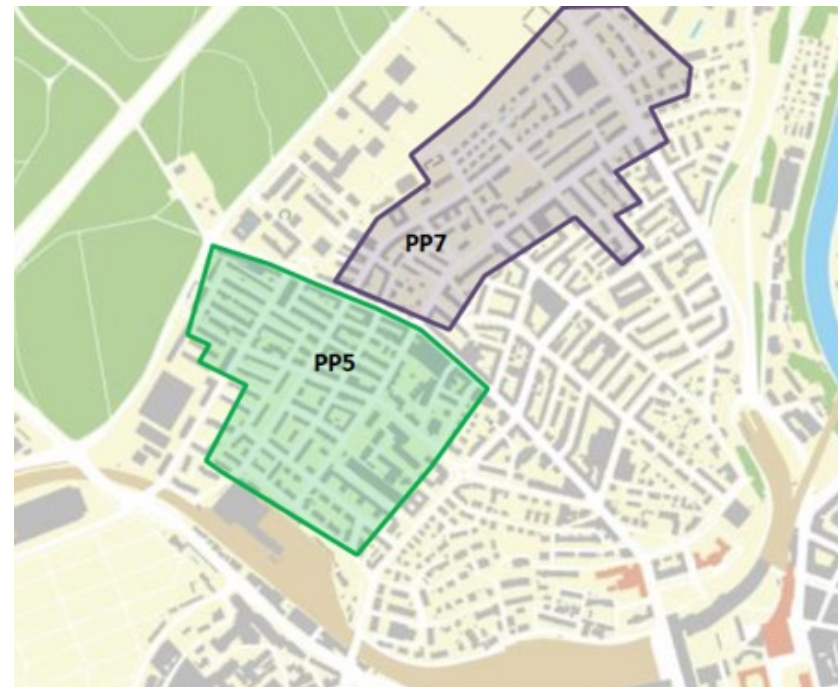
# Aufwertungsmassnahmen im Strassenraum

Reto Zurbuchen, Stadtingenieur  
Informationsanlass Länggasse 06.09.2023

# Aufwertungsmassnahmen im Strassenraum

## Aktueller Stand

- 2 Planungsteams erarbeiten z.Z. Machbarkeitsstudien in der Länggasse
- Fokus für Aufwertungsmassnahmen liegt auf Zielnetz Fernwärme
- Studien = bunter Strauss von Ideen und Möglichkeiten
- Ohne Kostenberechnung

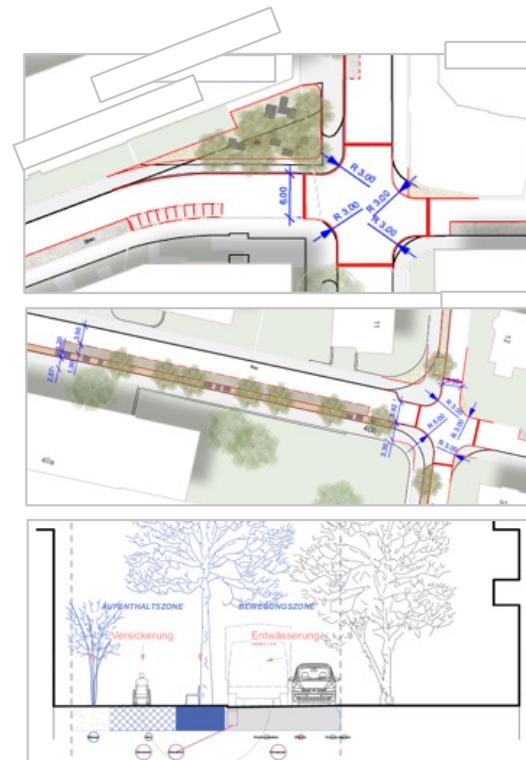


# Aufwertungsmassnahmen im Strassenraum

## Aktueller Stand

Erste Projektideen:

- «Pocketpark» mit schattenspendenden Bäumen
- Entsiegelte Parkplätze
- Baumreihen
- Sitzgelegenheiten
- Wasserstellen / Brunnen





# Aufwertungsmassnahmen im Strassenraum

## Dialog & Partizipation

- Unterstützung durch Synergo (externer Spezialist für Partizipation)
- Erste Kontaktaufnahme zu Arbeitsgruppe hat stattgefunden
- Definition der Anspruchsgruppen, Festlegen des Ablaufplans (z.B. Begehungen, Besprechungen, Workshops,...)
- Ziel: bis Ende 2023 Quartieranliegen abgeholt

# Aufwertungsmassnahmen im Strassenraum

## Nächste Schritte

- Erarbeitung der Vorprojekte bis Anfang 2024
- Reduktion der Aufwertungsmassnahmen  
(pragmatische Massnahmen / «Design to cost»)
- Beginn mit Projektierung Bauprojekt ab Anfang 2024
- Für alle Umgestaltungsmassnahmen ist ein Bewilligungsverfahren erforderlich.  
Einspracherisiko!



**Fragerunde.**

**Danach sind Sie  
herzlich zum  
Apéro  
eingeladen.**